

## Checklist bezichtiging woning – www.woonnieuws.nl

### Gegevens bezoek

Adres

Datum

Type huis

Bod uitbrengen uiterlijk op

Eigen grond / erfpacht

### Algemeen

Heeft het huis een energielabel? ja / nee

### Woonkamer

Oppervlakte woonkamer m x m = m<sup>2</sup>

Zonligging N/O/Z/W

Uitzicht vrij / niet vrij

Afwerking wanden, vloeren etc. in orde? ja / nee

Hoeveel stopcontacten aanwezig?

Is er tv/kabel-, telefoon-, ISDN-aansluiting? ja / nee

Dringen buiten/burengeluiden door? ja / nee

Is er isolatieglas? ja / nee

Is er een open haard of houtkachel? ja / nee

Is er een thermostaat? ja / nee

Is schilderwerk / verbouwing nodig? ja / nee

Spullen ter overname prijs: €

## Keuken

Oppervlakte keuken	m x m = m <sup>2</sup>
In welke staat is de keuken?	goed / matig / slecht
Tegels, aanrecht, hang- en sluitwerk	goed / matig / slecht
Inbouwapparatuur aanwezig?	ja / nee
Magnetron / vaatwasser / oven	ja / nee
In welke staat is het inbouwapparatuur?	goed / matig / slecht
Afwerking wanden, vloeren etc.	goed / matig / slecht
Hoeveel stopcontacten aanwezig?	
Ventilatie in orde? (raam, ventilator, afzuigkap)	ja / nee
Is schilderwerk / verbouwing nodig?	ja / nee
Spullen ter overname	prijs: €

## Slaapkamer(s)

Oppervlakte slaapkamer 1	m x m = m <sup>2</sup>
Oppervlakte slaapkamer 2	m x m = m <sup>2</sup>
Oppervlakte slaapkamer 3	m x m = m <sup>2</sup>
Afwerking wanden, vloeren etc. in orde?	ja / nee

## Badkamer

Tegels, aanrecht, hang- en sluitwerk	goed / matig / slecht
In welke staat is het sanitair?	goed / matig / slecht
Ventilatie in orde? (raam, ventilator, afzuiging)	ja / nee
Douche	ja/ nee
Ligbad	ja/ nee
Aansluiting wasmachine	ja/ nee

Is schilderwerk / verbouwing nodig? ja / nee

### **Om het huis**

Status onderhoud:

Kozijnen goed / matig / slecht

Schilderwerk goed / matig / slecht

Dak goed / matig / slecht

Vochtplekken ja / nee

Scheuren ja / nee

Zijn muren / daken geïsoleerd? ja / nee

### **Tuin**

Afmeting voortuin m x m = m<sup>2</sup>

Afmeting achtertuin m x m = m<sup>2</sup>

Zonligging N/O/Z/W

### **Balkon**

Afmeting Balkon m x m = m<sup>2</sup>

Zonligging N/O/Z/W

### **Overig**

Is er een eigen (overdekte) parkeerplaats? ja / nee

Oppervlakte garage/schuur m x m = m<sup>2</sup>

Mogelijkheid tot uitbouw (erker, serre)? ja / nee

Onderhoud garage/schuur in orde? ja / nee